

## Apartment for Sale to Torino Area: Crocetta



### 374 sqm | Bathrooms: 4 | Bedrooms: 4 | Rooms: 5

In the heart of the Crocetta area, within the Fante pedestrian area, we offer for sale a prestigious apartment on the first floor of an elegant and private 1950s building with a concierge.

The spacious property is divided into two large areas: to the right of the entrance, there's a luxurious living area consisting of a double living room with a dining room overlooking Via Cantore via a usable terrace, a first bedroom with ensuite bathroom, a guest bathroom, an eat-in kitchen with a small terrace overlooking the courtyard, and finally a hallway with a built-in wardrobe that connects to the second area of the apartment.

To the left of the entrance is the sleeping area, also featuring a spacious living room or conversation area, a large suite with a fully equipped walk-in closet, a study area, a double bedroom, and a bathroom with double sinks, a bathtub, and a shower; a third bedroom with an en suite bathroom, a study, another guest bathroom, and a spacious and practical laundry room.

The property includes a cellar and an optional garage.

### Property details

**Ref.:** 13790

**Reason:** Sale

**Type:** Apartment

**Region:** Piemonte

**Province:** Torino

**Municipality:** Torino

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013

**Area:** Crocetta

**Price:** € 1.380.000

**Total sq.m.:** 374 sqm

**Bedrooms:** 4

**Bathrooms:** 4

**Rooms:** 5

**Lift:** Yes

**Age Construction:** 1955

**Available:** Yes

**Garage:** Single

## Features

Terrace

Air-Conditioned

Parquet

Shower



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



PIANO PRIMO

CORTILE



VIA A. CANTORE



PLANIMETRIA INDICATIVA

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013