

## for Sale to Strambino



### 295 sqm | Bathrooms: 2 | Bedrooms: 3 | Rooms: 6

Detached house located in a quiet area, with a private garden and large internal spaces spread over several levels.

On the ground floor, there's a spacious rumpus room, ideal for entertaining or relaxing. An internal staircase leads to the first floor, where the main living area is located: an eat-in kitchen with access to the balcony, a bright living room also opening onto a balcony, two bedrooms, and a bathroom.

The attic, also accessible via an internal staircase, has been completely finished, offering versatile additional space, perfect as a study, guest room or play area.

The property includes a convenient triple garage and a pleasant outdoor space, ideal for those seeking independence and tranquility.

Land registry updates may be in progress. Therefore, all the above data does not constitute contractual elements or conditions.

### Property details

**Ref.:** 13648

**Reason:** Sale

**Type:**

**Region:** Piemonte

**Province:** Torino

**Municipality:** Strambino

**Price:** € 194.000

**Total sq.m.:** 295 sqm

**Bedrooms:** 3

**Bathrooms:** 2

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013

**Rooms:** 6

**Total Floor:** 3

**Age Construction:** 1920

**Available:** Yes

## Features

Tv Antenna

---



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



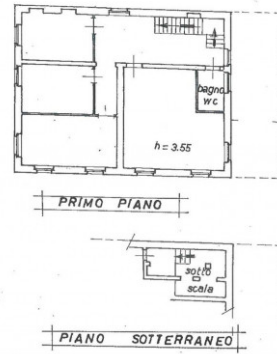
Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

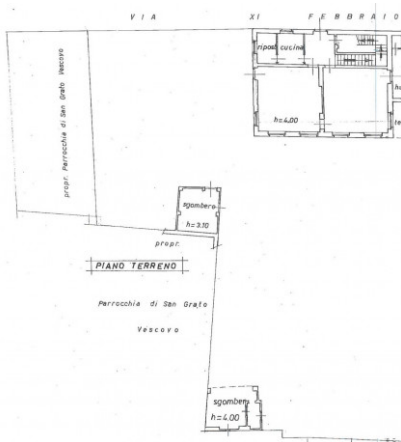
Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



PLANIMETRIA INDICATIVA



PLANIMETRIA INDICATIVA

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013