

for Sale to Torino Area: Barriera Milano



13.626 sqm

Located on Corso Giulio Cesare, just a few meters from the Turin-Milan motorway entrance, this fully fenced industrial complex occupies approximately 42,000 square meters, with a covered area of approximately 13,200 square meters, including approximately 1,700 square meters leased to a leading DIY tenant.

The covered surface is composed as follows:

- Warehouse of approximately 4,180 m² built on a single floor (Building B);
- Warehouse of approximately 3,575 m² built on a single floor (Building F);
- Warehouse and canteen rooms of approximately 1,800 m² built on two floors above ground, of which approximately 220 m² are rented (Building D);
- Technical office of approximately 1,320 m² built on two floors above ground (Building E);
- Office building of approximately 740 m², built on two floors above ground (Building A);
- Guardhouse of approximately 80 m² located at the main entrance (Building N);
- Warehouse of approximately 1,455 m², on a single floor, fully leased at €90,000 per year to the primary tenant (Building C):

Property details

Ref.: 12556

Reason: Sale

Type:

Region: Piemonte

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858
chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>
V.A.T. 03113370013

Province: Torino

Municipality: Torino

Area: Barriera Milano

Price: € 3.200.000

Total sq.m.: 13.626 sqm

Features

Shelves Crane

Cab Transformation

Antifire

Air-Conditioned

Outdoor Area

Driveway



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

Chiusano & C. Torino

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013