

## Villa for Sale to Nichelino



### 320 sqm | Bathrooms: 2 | Bedrooms: 5 | Rooms: 8

Detached villa in Nichelino arranged as follows; on the ground floor, the entrance with compass leads to the large living area with fireplace, hallway, kitchen, bathroom, double bedroom and laundry room; on the first floor, separated with an internal armored door, there are four bedrooms, two of which with terrace, kitchen, hallway and bathroom; there is also a spiral staircase that leads to the second floor, attic, with a maximum height of 3.60m and windows. Surrounded by its garden where there is a very pleasant porch with barbecue and wood-burning oven. There is also a garage and underground cellar.

Land registry updates possibly in progress. Therefore, all the data reported above do not constitute contractual elements or assumptions.

### Property details

**Ref.:** 12190

**Reason:** Sale

**Type:** Villa

**Region:** Piemonte

**Province:** Torino

**Municipality:** Nichelino

**Price:** € 480.000

**Total sq.m.:** 320 sqm

**Bedrooms:** 5

**Bathrooms:** 2

Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013

**Rooms:** 8

**Available:** Yes

**Garage:** Double

## Features

Closet

Fireplace

Shutters

## Nearby

Public Transport

Cafe

Shopping Centers



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013



Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.

**Chiusano & C. Torino**

Via Pastrengo, 29 - Torino (TO) - Phone number 0115682858

chiusano@chiusano.com - <https://www.chiusano.com>

V.A.T. 03113370013