

## Cantieri in Vendita

**1 mq**

**Ventimiglia (IM)** - Ventimiglia

Mortola Inferiore



RIF. S 478 - RESIDENZA CAPO MORTOLA. La residenza Capo mortola sorge a ridosso di un incantevole promontorio a due passi dal mare, nei pressi di Ventimiglia, in una zona dal clima straordinariamente mite, lo stesso che ha reso i Giardini Hanbury un parco botanico unico al mondo. A metà tra l'Italia ed il fermento della Francia, la Residenza Capo Mortola offre un privilegio unico: quello di scegliere tra la Riviera Ligure e la Costa Azzurra, tra le spiagge di Ventimiglia e l'affascinante costa dei Balzi Rossi, un sito archeologico di fama mondiale. Poco più in là vi aspettano le onde frizzanti di Mentone, Montecarlo, Nizza, Cannes .... Vivere nella Residenza Capo mortola significa vivere in una realtà residenziale dove gli appartamenti sono costruiti con un elevato standard di finiture, comfort e sicurezza rispondendo al contempo alle più recenti disposizioni di contenimento energetico e bassa emissione di CO2 convenienti per l'ambiente, per le tue tasche e per il tuo vivere sereno. Gli appartamenti, 21 in totale, sono di diverse metrature e tipologie a partire dal monolocale con una metratura minima di circa mq 50 all'appartamento più grande di circa mq 122, parte con vista mare e parte con vista sui giardini. Ogni appartamento è provvisto di balcone e/o loggia a seconda della tipologia, gli appartamenti al piano terreno hanno il giardino mentre quelli all'ultimo piano hanno il terrazzo. Tutti con finiture di pregio, portoncini blindati con serratura di sicurezza, predisposizione antifurto perimetrale, impianto TV, predisposizione aria condizionata, pavimenti e rivestimenti in ceramica di qualità, pavimenti soggiorni e camere da letto in parquet, infissi esterni in legno con doppi vetri, interni personalizzabili, posti auto e cantine, servizi comuni. Data consegna prevista primavera 2013.

Anno costruzione: 2011  
Piani Stabile: 4  
Stato conservazione: Nuovo  
Stato: in costruzione  
Qualità: Signorile

Box: assente



✔ Videocitofono  
✔ Porta blindata

✔ Doppi vetri

✔ Ascensore

✔ Arredo Assente

**Il presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale nè presupposto contrattuale.**

**Per info: 011.568.28.58**

